

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

越谷駅 徒歩13分

2DK  
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 5,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

セキュリティ対策！防犯カメラ設置の賃貸住宅です。住まう人の安心のために設置されています。☆東南向き☆前面が物件駐車場と道路になっておりますので日当たり良好です！！ ファミリーマート・・・

この物件についている **こだわり設備**



セキュリティ



駐車場あり



空調機器

ゴミ集積場（敷地内）／駐車場／防犯カメラ／CATV（都市型）／フローリング／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／駐車場有り

物件名 ディアス シオノC 104号室  
アクセス 東武伊勢崎線 越谷駅 徒歩13分  
東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩18分  
所在地 埼玉県越谷市赤山町3丁目48-1  
ランドマーク -

間取り 2DK／洋室5.9 洋室5.9 DK6.7 (帖)  
専有面積 / 向き 44.3㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2002年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2021年1月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 6,600円 ~ 6,600円

入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 47,190円（税別42,900円）ご負担頂きます。鍵交換費用として 17,600円（税別16,000円）ご負担頂きます。電気の供給はパレット電気から受けて頂きます。／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料20,000円（税別）、【月額保証料】毎月の賃料等の1% / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額800円・税別）へ別途加入要。／※原則保証契約必要／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三和建物  
TEL:048-966-0030  
FAX: 048-965-8085

埼玉県越谷市弥生町16-1 越谷ツインBシティ1階  
免許番号：埼玉県免許(9)第11361号

取引形態  
仲介