

東武スカイツリーライン JR 武蔵野線
「新越谷」駅徒歩5分 「南越谷」駅徒歩6分

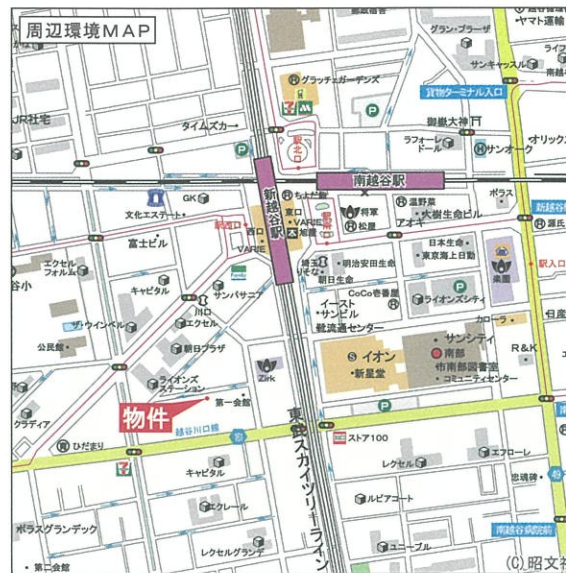
**6m公道面 1階路面店舗
 外観タイル貼**



ラメールヘライビル

**112.4m²
 (34.0坪)**

- ・ 各種教室
- ・ 事務所
- ・ 医療店舗等に最適



貸店舗・貸事務所

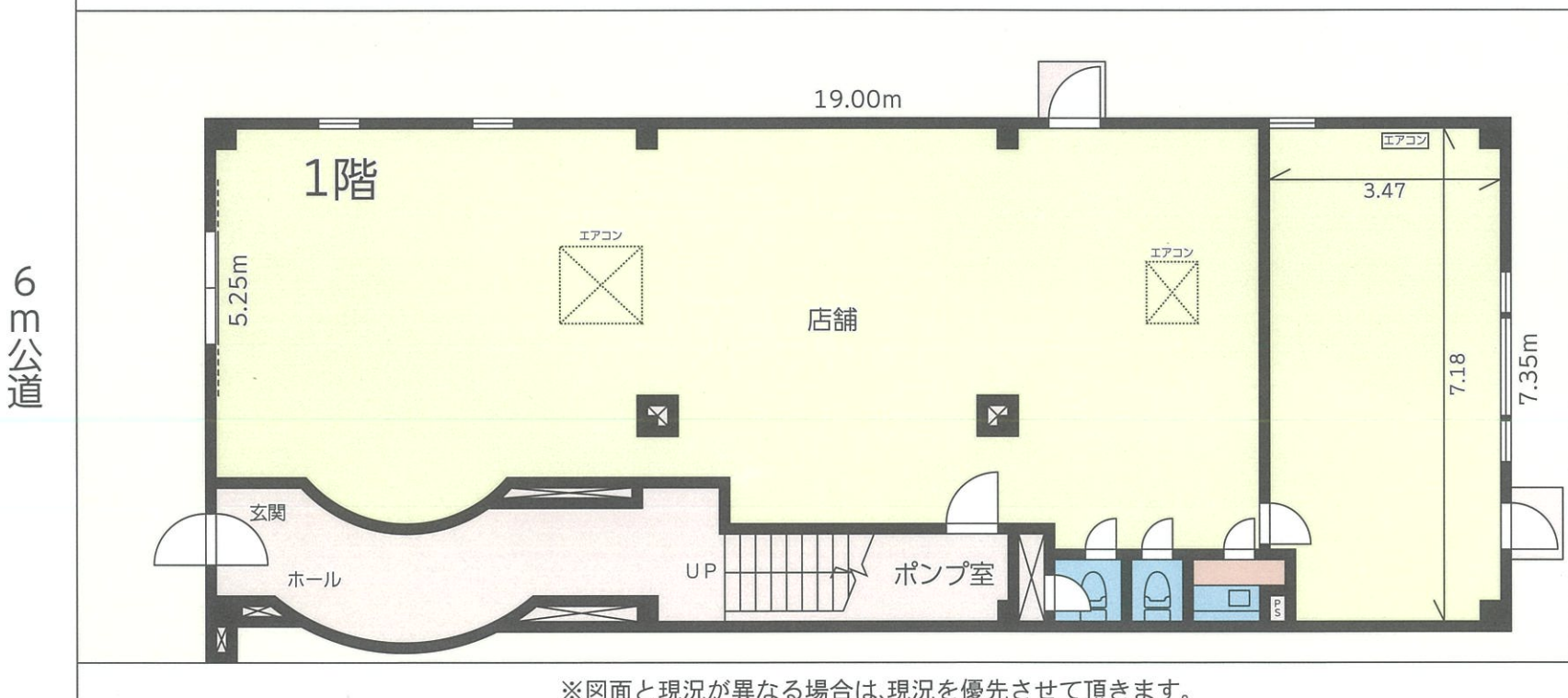
物件種目	新越谷
最寄駅	新越谷
賃料	275,000円
貸賃条件	礼金 1ヶ月 ・敷金 3ヶ月

物件所在地	越谷市南越谷4丁目17-5
交通	東武スカイツリーライン「新越谷」駅徒歩5分 JR 武蔵野線「南越谷」駅徒歩6分

建物名	ラメールヘライビル
構造・規模	鉄骨造3階建1階部分
使用部分面積	112.4m ² (34.0坪)

築年月	1990年1月	契約期間	3年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	近隣 月額11,000円		
現況	空	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北6m		
本体設備			
各戸設備	トイレ・流し台・エアコン・照明等		

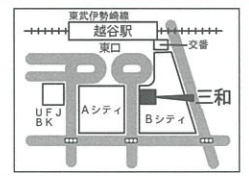
備考
 ○当社指定の保証会社加入の事
 ○火災保険加入の事 ○現状回復義務有
 ○使用部分の諸設備の維持管理・新規敷設費用は借主負担
 ○更新料は新賃料の1ヶ月分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

at home 不動産会社間専用図面 図面コード：6930728A 物件番号 37470454-2

埼玉県知事免許(9)第11361号
 〒343-0816 埼玉県越谷市弥生町16番1号 越谷ツインBシティ1階
048(966)0030(代)
FAX 048(965)8085
 毎週水曜日・第3・第4火曜日定休日



客付会社様へ			
手数料	客付手数料負担の割合	借主	% 100%
	客付手数料配分の割合	客付	% 100%
■取引態様:専任媒介			
■情報公開日:2020.8.3			

鍵は現地対応